

Codi Segur de Verificació: a562e1a9-97ef-4c8c-b302-4387c7491379
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171609_2023_3253733
Data d'impressió: 15/06/2025 14:30:19
Pàgina 1 de 7

SIGNATURES

1.- Xavi Botella Conrado (TCAT), 27/09/2023 09:55



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Núm Expedient: X2023030426 / 25012023000005

**MEMÒRIA ECONÒMIC-FINANCERA PER A L'ESTABLIMENT O
MODIFICACIÓ DE LES TAXES DE LA ZONES DE REGULACIÓ HORÀRIA
EN SUPERFÍCIE – ZONES BLAVES**

L'àrea de Patrimoni i Via Pública de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols proposa la modificació de les taxes dels aparcaments municipals en superfície, que inclou la zona blava, la futura zona verda, la zona d' autocaravanes, així com les zones de regulació especials; La Corxera, l'aparcament dissuasiu de la carretera de Tossa, l'aparcament situat al costat del col·legi Gaziol, durant el període de Festa Major (destinat als firaires que ocupen aquest espai) i l'aparcament d'actes culturals ocasionals al Guíxols Arena.

Atès que l'àrea de Patrimoni i Via Pública proposa aprofundir en la necessitat de dimensionar convenientment aquest servei, per tal de garantir seva millora i, al mateix temps, modernitzant-lo per adaptar-lo a les necessitats de la ciutadania, la proposta es centra en l'aplicació de les taxes i bonificacions per tal de garantir l'equilibri econòmic-financer del servei, fent la proposta d'unes noves taxes, actualitzades i de mercat.

INFORMO:

Tant per a l'estudi de costos per a la modificació de les taxes com per la previsió dels ingressos s'han tingut en compte els paràmetres següents:

- El nombre de places de zona blava (1.060 places).
- La previsió d'ocupació mitjana del 16 %.
- La bonificació de la mitja hora gratuïta a la zona blava, per a usuaris que tributen per l'impost de vehicles de tracció mecànica de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i estan al corrent de pagament de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament, així com els participants a les campanyes puntuals de dinamització del comerç de local.
Són campanyes puntuals de dinamització del comerç local aquelles que organitza l'Associació de Comerciants de Sant Feliu de Guíxols amb la col·laboració de l'Ajuntament.
- Els dies anuals de regulació (349 dies/any).
- La rotació horària de màxim 2h, inclosa la mitja hora gratuïta.
- La taxa aplicable durant el període de l'any corresponent:
 - de l'1 de juny al 30 de setembre, 1,80 euros/ euro
 - la resta de mesos de l'any ,1,50 euros/hora

La proposta se centra en impulsar un nou horari de regulació horària, diferenciant dos períodes estacionals, definits de la següent manera;
. De l'1 de juny al 30 de setembre: Regulació de l'horari de 8 a 21h de dilluns a diumenge.

Codi de Verificació electrònica firma digital : a562e1a9-97ef-4c8c-b302-4387c7491379

Codi Segur de Verificació: a562e1a9-97ef-4c8c-b302-4387c7491379
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171609_2023_3253733
Data d'impressió: 15/06/2025 14:30:19
Pàgina 2 de 7

SIGNATURES

1.- Xavi Botella Conrado (TCAT), 27/09/2023 09:55



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

. Resta de l'any: regulació de l'horari de 8 a 20h de dilluns a dissabte i de 8 a 14h els diumenges. Festiu gratuïts.

Per la qual cosa, s'amplia el període de regulació estival: ampliació de la temporada d'estiu del 1 de juny a 30 setembre, ambdós inclosos. (actualment el que hi ha vigent és del 15 de juny al 15 setembre).

D'altra banda, s'unificaran el temps màxim d'estada dels vehicles a la zona blava, per fomentar la rotació dels usuaris;

. Aplicació de la tarifa màxima de 2h a tots els parquímeters de Ciutat i de Sant Pol. Això representa que quedarien anul·lades les tarifes de 3 hores i 6 hores a Ciutat i la de 4h a Sant Pol.

Igualment, s'incorporarà la regulació de la zona blava de barana de mar, dins de la regulació general;

. A barana es regularà tot l'any en horari de 8 a 20h (resta de l'any), i de 8 a 21h (de l'1 de juny al 30 de setembre).

. Deixant sense efecte el que fins ara hi ha establert, que és que el servei només es regula del 15 de juny al 15 de setembre, cada dia de dilluns a diumenge, i la resta de l'any (del 16 de setembre al 14 de juny) els dissabtes de 9 a 14h i de 16 a 20h i diumenges de 9 a 14h.

. Cal indicar que en l'horari de resta d'any, els diumenges a la tarda el servei continuarà essent gratuït a partir de 14h.

Pel que fa a la **zona de Sant Pol**, s' introdueixen les següents modificacions:

.S'establiran nous períodes de regulació horària:

. De l'1de juny al 30 de setembre: Regulació horària de 8 a 21h de dilluns a diumenge.

. Resta de l'any (de l'1 d'octubre al 31 de maig): Regulació horària els divendres i dissabtes de 8 a 20h, i els diumenges de 8 a 14h. Festius gratuït.

. Aplicació de la tarifa de 2 hores màxim. Es deixaria d' aplicar la de 4 hores actual, que quedaria anul·lada.

S'ha de tenir en compte que l'espai de **la Corxera** es convertirà en zona blava quan s'hagin realitzat les obres de millora i adequació de l'espai. En aquest sentit, es considerarà com a "zona blava especial" amb una tarifa de 1,60 euros/hora (de l'1 de juny al 30 de setembre) i de 1,40 euros/hora (resta de l'any).

Codi de Verificació electrònic firma digital : a562e1a9-97ef-4c8c-b302-4387c7491379

AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

A més, s'estableix una taxa especial a l'**aparcament dissuasiu de la carretera de Tossa**, un cop realitzades les obres d'adequació de l'espai, aquest contribuirà a la millora de la mobilitat urbana actual, així com la gestió de l'aparcament d'autocaravanes.

La tarifa que s'aplicarà en aquesta zona consistirà en un abonament diari:

. 2 euros/dia per a les persones que tributen per l'impost de vehicles de tracció mecànica de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i estan al corrent de pagament de les obligacions tributàries, i per aquelles persones que puguin acreditar que seu lloc de treball permanent és Sant Feliu de Guíxols.

. 8 euros/dia per a la resta d'usuaris

APARCAMENTS D'AUTOCARAVANES

Definició dels Espais:

Aparcament àrea lleco / Guíxols Arena / Ctra. Tossa

Aparcaments d'autocaravanes en superfície amb capacitat per a 6 autocaravanes a la zona de lleco, 30 places a la zona de Guíxols Arena i 20 places a l'espai de Ctra. Tossa

Les places d'aparcament es gestionen en règim de rotació per dies amb una estada mínima d'un dia i màxima de 2 dies. El pagament es realitzarà per dies amb un terminal de pagament que expendrà el tiquet que acreditarà els usuaris a realitzar l'estada. Diàriament es durà a terme el registre de vehicles i d'ocupants dels mateixos amb la corresponent comunicació als Mossos d'Esquadra.

L'aparcament estarà en servei des de l'inici del contracte de serveis.

A continuació fem un recompte del nombre total de places que quedarien afectes a les diferents zones de regulació:

Aparcament Zona Blava (1060 places): inclou Ciutat, Sant Pol i la Corxera

Carretera de Tossa – aparcament dissuasiu (153 places)

Zona autocaravanes (56 places)

Aparcament al costat del Gaziel

En base a tot l'exposat, la proposta d'aplicació de les noves taxes, així com les noves condicions i horaris de regulació dels aparcaments municipals en superfície serà la següent:

APARCAMENT ZONA BLAVA**Casc urbà de la ciutat**

Amb límit horari de 2 hores	
• De l'1 de juny al 30 de setembre	1,80 €/ hora

Codi de Verificació electrònic firma digital : a562e1a9-97ef-4c8c-b302-4387c7491379





Codi de Verificació electrònica firma digital : a562e1a9-97ef-4c8c-b302-4387c7491379



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

• Resta any	1,50 €/ hora
• Anul·lació de denúncia per temps exhaurit	8,00 €
• Anul·lació de denúncia per no treure tiquet	18,00 €

Bonificació de la primera ½ hora per a usuaris/àries que tributen per l’Impost de vehicles de tracció mecànica de l’Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i estan al corrent de pagament de les obligacions tributàries així com els participants a les campanyes puntuals de dinamització del comerç de local.

Horari de regulació:

• De l’ 1 de juny al 30 de setembre	De 8:00 a 21:00 hores
• Resta d’ any:	De 8:00 a 20:00 hores de dilluns a dissabte De 8:00 a 14:00 hores els diumenges
• Festius gratuïts	

Sant Pol

Amb límit horari de 2 hores	
• De l’ 1 de juny al 30 de setembre	1,80 €/ hora
• Resta any (divendres, dissabte i diumenge)	1,50 €/ hora
• Anul·lació de denúncia per temps exhaurit	8,00 €
• Anul·lació de denúncia per no treure tiquet	18,00 €

Horari de regulació:

• De l’ 1 de juny al 30 de setembre	De 8:00 a 21:00 hores
• Resta d’ any:	De 8:00 a 20:00 hores divendres i dissabte De 8:00 a 14:00 hores els diumenges
• Festius gratuïts	

Bonificació de la primera ½ hora per a usuaris/àries que tributen per l’Impost de vehicles de tracció mecànica de l’Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i estan al corrent de pagament de les obligacions tributàries així com els participants a les campanyes puntuals de dinamització del comerç de local.

La Corxera

Amb límit horari de 2 hores	
• De l’ 1 de juny al 30 de setembre	1,60 €/ hora
• Resta any	1,40 €/ hora
• Anul·lació de denúncia per temps exhaurit	8,00 €
• Anul·lació de denúncia per no treure tiquet	18,00 €



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Horari de regulació:

• De l' 1 de juny al 30 de setembre	De 8:00 a 21:00 hores
• Resta d' any:	De 8:00 a 20:00 hores de dilluns a dissabte De 8:00 a 14:00 hores els diumenges
• Festius gratuïts	

Bonificació de la primera ½ hora per a usuaris/àries que tributen per l'Impost de vehicles de tracció mecànica de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i estan al corrent de pagament de les obligacions tributàries així com els participants a les campanyes puntuals de dinamització del comerç de local.

APARCAMENT DISSUASIU- CTRA. TOSSA

• Abonament diari, màxim 10 hores ○ Persones que tributen per l'Impost de vehicles de tracció mecànica de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i estan al corrent de pagament de les obligacions tributàries ○ Les persones que puguin acreditar que seu lloc de treball permanent és Sant Feliu de Guíxols	2,00 €/ dia
• Abonament diari resta d'usuari/àries	8,00 €/ dia
• A partir de les 10 hores	1,40 €/ hora
• Anul·lació de denúncia per temps exhaurit	8,00 €
• Anul·lació de denúncia per no treure tiquet	18,00 €

APARCAMENT AUTOCAVANES

• De l'1 de juny al 30 de setembre	15,00 €/ nit
• Resta any	8,00 €/ nit

APARCAMENT SOLAR ANNEX ESCOLA GAZIEL

Durant el període de durada de la Festa Major els firaires que facin ús de l'aparcament hauran d'abonar la tarifa següent:

• Preu per dia	12,00 €/ dia
• Abonament quinzenal	150,00€/ quinzena

APARCAMENT GUIXOLS ARENA

Quan tinguin lloc la celebració d'esdeveniment culturals ocasionals

• Preu per dia	15,00 €/ dia
----------------	--------------

Codi de Verificació electrònica firma digital : a562e1a9-97ef-4c8c-b302-4387c7491379



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent : <https://ciutadaguixols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Codi de Verificació electrònic firma digital : a562e1a9-97ef-4c8c-b302-4387c7491379



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

ESTUDI COSTES TAXES ZONA BLAVA I APARCAMENTS DE ROTACIÓ EN SUPERFÍCIE			
Costes contracte serveis			
PERSONAL SUBROGAT ZONA BLAVA	214.240,00		
NOU PERSONAL APARCAMENTS			
MATERIAL CONSUMIBLE	4.000,00		
PÒLISSA ASSEGURANÇA	1.000,00		
NETEJA APARCAMENTS			
VEHICLES / Amb finançament)	14.250,00		
PREPINTATS I REPARACIONS	15.000,00		
MANTENIMENT HELP DESK	3.360,00		
VESTUARI I FORMACIO PERSONAL	5.000,00		
Total	256.850,00		
DESPESES GENERALS (10%)	25.685,00		
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	15.411,00		
TOTAL S/IVA	297.946,00		
IVA 21%	62.568,66		
Total contracte	360.514,66		
Despeses estocatge i primera instal·lació (1er any)			Total despeses estocatge i 1a instal·lació
ESTOCATGE MATERIAL	42.552,54		42.552,54
SOFTWARE XALOC	2.500,00		2.500,00
HARDWARE (8 PDA's + 8 IMPRESORES)	7.860,00		7.860,00
Total despeses estocatge i primera instal·lació	52.912,54		52.912,54
Costes personal control responsable aparcaments i via pública	Cost salarial+SS empresa tècnic responsable	Dedicació	Cost personal de control
Tècnic responsable (70%)	45.796,86	70%	32.057,80
Total cost personal control			32.057,80
Obres adequació Corxera i Crta Tossa	Cost obres	Vida útil	Total amortització anual
LA CORXERA	199.371,43	20,00	9.968,57
CRTA TOSSA	81.479,62	20,00	4.073,98
Total obres d'adequaió			14.042,55



Codi de Verificació electrònic firma digital : a562e1a9-97ef-4c8c-b302-4387c7491379



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Despeses d'inversió en maquinària	Cost parquímetres	Vida útil	Total amortització anual
Parquímetres	224.014,56	10,00	22.401,46
Total amortització anual			22.401,46
Cost d'oportunitat del valor mercat m² ocupació via pública	m² ocupació	Preu m² any	Cost oportunitat m² ocupació
Aparcament rotació en superfície Corxera	4.800,00	146,00	700.800,00
Aparcament rotació en superfície Crta Tossa	3.800,00	146,00	554.800,00
Places zona blava	13.125,00	146,00	1.916.250,00
Resta places rotació en superfície	1.500,00	146,00	219.000,00
Total cost oportunitat m² ocupació			3.390.850,00
TOTAL COSTES TAXES ZONA BLAVA I APARCAMENTS DE ROTACIÓ EN SUPERFÍCIE			3.872.779,01

CÀLCUL INGRESSOS PREVISTOS

Es calcula l' ocupació del 16% en base a 1060 places (169 places), tenint en compte la bonificació que s' aplica la primera 1/2 hora pels residents/campanyes comercials.

	Places	Hores regulació	Dies regulació	Preu Taxa	
Estiu (de l'1 de juny al 30 setembre)	169	12	123	1,80	448.999,20
Hivern (resta any)	169	12	226	1,50	687.492,00
TOTAL INGRESSOS PREVISTOS					1.136.491,20