



ADEQUACIÓ ESPAIS D'APARCAMENT DE VEHICLES DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

El municipi compta amb diferents espais públics destinats a aparcament, els quals amb el pas del temps pel fet d'estar exposats contínuament al pas de vehicles i a les inclemències meteorològiques, fan que siguin necessàries operacions de manteniment i conservació per a garantir un correcte servei a la ciutadania.

En data 17 d'abril de 2023, des del departament de gestió dels aparcaments públics de l'àrea de Patrimoni, Contractació i Via Publica es va demanar a l'àrea d'Urbanisme i Obres la valoració del possible cost de realització d'unes actuacions de millora en el ferm de dos aparcaments públics de la ciutat (La Corxera i Carretera de Tossa). En data 19 d'abril de 2023, s'envia correu electrònic al responsable dels aparcaments amb l'estimació del cost de les actuacions comentades per import total de 280.851,06 €, IVA inclòs.

A grans trets, les actuacions que es preveuen executar són:

A)APARCAMENT "LA CORXERA" (de superfície total uns 4.800 M2)

- Eliminació d'arrels dels arbres que afecten la pavimentació
- formació d'escocells amb perfil d'acer i sauló al peu de cada arbre
- regularització de zones amb asfalt en mal estat (esquerdas, sots, ...)
- asfaltatge de tota la superfície amb una capa d'asfalt de 6 cms.
- adequació dels accessos a l'aparcament amb extracció de la caseta de control i anul·lació d'instal·lacions d'antigues barreres automàtiques.
- senyalització horitzontal de les places d'aparcament

B)APARCAMENT "CARRETERA DE TOSSA" (de superfície total uns 3.800 M2)

- Regularització/anivellació de la superfície (eliminació de xaragalls i reguerons existents)
- Formació de cunetes per a conducció d'aigües de pluja
- Col·locació de capa de sauló compactat a tota la superfície de l'aparcament
- Pavimentació amb sauló estabilitzat ("Sauló Sòlid" o similar) de l'accés a l'aparcament
- Instal·lació de nous punts de llum per a il·luminació de l'aparcament
- Adequació accés persones a peu entre l'aparcament i la Ronda Narcís Massanas

És voluntat de l'equip de govern municipal, per tal d'aconseguir una millora de l'accessibilitat i de la seguretat dels usuaris, procedir a l'execució de les obres de millora dels fermes dels espais públics destinats a aparcament de vehicles de "La Corxera" (situat al carrer de Callao, entre l'edifici del Teatre Auditori municipal i el pavelló esportiu) i de la Carretera de Tossa (amb accés de vehicles des de la pròpia carretera i accés de persones a peu des de la Ronda de Narcís Massanas).

Els preus unitaris previstos per aquestes actuacions són:



ADEQUACIÓ APARCAMENTS PÚBLICS DE SANT FELIU DE GUIXOLS (Desembre 2023)
Llistat preus unitaris

		Preu/unitari
PREUS UNITARIS		
1 ML	TALL DISC Tall amb serra de disc de paviment de mescles bituminoses o formigó, fins a una fondària de 20 cm, previ a enderroc de paviment	3,50
2 M2	DEMOLICIÓ PAVIMENT/LLOSA FORMIGÓ Demolició de paviment/llosa de formigó de fins a 40 cm de gruix amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió. Inclou p.p. gestió de costos de la runa generada.	15,44
3 M2	DEMOLICIÓ PAVIMENT MESCLA BITUMINOSA Demolició de paviment de mescla bituminosa en calent fins a 15 cm de gruix i més de 2 m amb mitjans mecànics. Inclou càrrega a camió, transport a abocador autoritzat i p.p. de costos derivats de la gestió dels residus.	5,75
4 ML	ENDERROC VORADA I RIGOLA Enderroc de vorada i p.p. paviment per a formació de rigola, de qualsevol material. Inclòs dau de formigó amb mitjans mecànics o manuals així com tall de paviment amb disc i càrrega sobre camió	4,30
5 UT	RETIRADA DE CASETA PREFABRICADA Treballs necessaris per a la retirada de caseta prefabricada de superfície 14 M2, antigament utilitzada com a control d'accés de l'aparcament. S'inclou treballs necessaris per a poder carregar-la a camió, i transport amb camió-grua fins a magatzem municipal del municipi, que indicarà la Direcció de les obres.	478,22
6 M2	DEMOLICIÓ PECES DE PANOT Demolició de peces de panot sense enderroc de la base de formigó, inclosa càrrega sobre camió, transport a abocador autoritzat i p.p. de costos derivats de la gestió dels residus generats.	4,10
7 M2	DEMOLICIÓ VORERA DE PANOT O PECES FORMIGÓ PREFABRICAT Demolició de vorera de panots o peces formigó prefabricat inclosa base de formigó, de fins a 20 cm de gruix amb mitjans mecànics. Inclou càrrega a camió, transport a abocador autoritzat, i p.p. de costos derivats de la gestió dels residus generats.	7,11
8 M2	FRESSAT PAVIMENT ASFÀLTIC Fressat de paviment de mescla bituminosa fins a 5 cm de gruix, càrrega sobre camió, transport a abocador. Inclosos talls previs superficials de paviment en punts on sigui necessari, i costos de gestió de la runa a abocador autoritzat.	1,67
9 UT	EXTRACCIÓ PILONA / SENYAL VIÀRIA Extracció de pilaona o senyal viària, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual sobre camió i transport a magatzem brigada	14,42
10 UT	DESMUNTATGE I RECOL·LOCACIÓ DE GÀLIB Treballs necessaris pel desmuntatge de gàlib d'acer, de 6 mts d'amplada, existent a l'entrada de l'aparcament per a poder executar les obres, i posterior recol·locació d'aquest una vegada finalitzades.	250,00
11 UT	DESMUNTATGE I RECOL·LOCACIÓ PILONES/SENYALS EXISTENTS Desmuntatge i recol·locació de pilones o senyals existents, totalment acabat	62,22
12 UT	CATA LOCALITZACIÓ DE SERVEIS Cata localització de serveis, de superfície màxima 1 m2 i 1 metre de fondària.	59,50



13 ML	RETIRADA LÍNIA ELÈCTRICA AÈRIA Treballs de retirada de línia elèctrica d'alimentació de caseta de control Inclou treballs d'instal·lador de desconnexió de la línia.	3,69
14 M2	REGULARITZACIÓ, ANIVELLACIÓ I COMPACTACIÓ ESPLANADA Treballs de regularització, anivellació, repàs i compactació del material granular existent, per a eliminació de reguerons i xaragalls existents, realitzada amb mitjans mecànics, per a deixar la superfície preparada per a posterior col·locació de capa de sauló. Per a superfícies superiors a 1.500 M2.	2,00
15 M3	EXCAVACIÓ RASA TERRENY COMPACTE Excavació de rasa en terreny compacte, amb mitjans mecànics. Inclou càrrega a camió, i transport a abocador autoritzat.	23,06
16 M3	EXCAVACIÓ RASA AMB ROCA Excavació rasa en terreny rocós de fins a 40 cm d'amplària i fins a 70 cm de fondària, amb martell trencador mutat sobre retroexcavadora i càrrega mecànica del material, transport i taxes abocador autoritzat	47,08
17 M2	SANEJAT ARRELS I CAPA D'ASFALT S20 (6 CM) Treballs de sanejat de ferm amb retirada d'arrels, amb vistiplau dels tècnics de l'àrea municipal de Sostenibilitat, Medi Natural i Salut. Inclou formació de caixa de nou paviment, en terreny compacte, amb repàs i piconatge, càrrega mecànica del material excavat i arrels i transport a abocador autoritzat (incloent costos de gestió), i col·locació de la capa d'asfalt de base (tipus S20) de 6 cms de gruix mig, sobre reg d'adherència.	30,59
18 M2	ASFALTAT D12 DE 6 CM DE GRUIX Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC16surfB50/70 D (D-12) amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de rodament i granulat granític, estesa i compactada. Inclou treballs necessaris per a l'anivellació d'embornals i tapes de registre de la zona asfaltada fins a nova cota d'acabat. S'inclou aplicació del reg d'adherència.	14,89
19 M2	ASFALTAT S20 DE 6 CM DE GRUIX Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC22binfB50/70 D (S-20) amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de base i granulat granític, estesa i compactada.	13,53
20 M3	REBLIMENT RASA DE SERVEIS Rebliment de rasa de 40x70 cms com a màxim, amb sorra per a protecció de serveis i subbase fins a nivell de pavimentació.	15,66
21 M3	SUBBASE TOT-Ú ARTIFICIAL Subbase de tot-ú artificial, amb estesa, humectació i piconatge del material.	26,70
22 M3	TERRA VEGETAL Subministrament i estesa de terra vegetal en parterres.	23,00
23 M2	SAULÓ 10 CM DE GRUIX Subministrament, estesa, humectació i compactació de capa de sauló de 10 cm de gruix, per a superfícies superiors a 1.500 M2.	3,15
24 M2	PAVIMENT DE SAULÓ ESTABILITZAT (SAULÓ SÒLID O SIMILAR) Formació de paviment de terra d'aportació, amb mol alta estabilització, tipus Sauló Sòlid o similar, amb mitjans mecànics, en espais de més de 2,50 mts d'amplada, d'acord amb les especificacions tècniques del procediment certificat del paviment i les següents característiques:	29,59



*Gruix del paviment de 13 cm *Àreid de préstec, classificat i modificat a la granulometria específica i els percentatges minerals adients, d'acord amb l'I+D Sauló Sòlid o similar *175 kg/m3 de conglomerant ecològic Sauló Sòlid o similar *S'inclouen en la partida la formació de talls per a junts de dilatació que siguin necessaris, les entregues del nou paviment a paviments, vorades o rigoles existents i els remats amb les tapes de registres d'instal·lacions existents.		
25 M2	PAVIMENT FORMIGÓ Paviment de formigó HA-25 de 20 cm de gruix mig, armat amb fibres o amb malla electrosoldada, acabat remolinat. Inclou p. p. junts de dilatació.	30,84
26 ML	FORMACIÓ CUNETA DE 80 CM DE DESENVOLUPAMENT Formació de cuneta de formigó, en forma de V, de 80 cms de desenvolupament, de formigó HM-20, i un gruix mig de 12 cms. Inclou excavació prèvia amb refinat i formació de pendents necessàries, i treballs d'encofrat amb taulons de fusta.	30,65
27 M2	BASE FORMIGÓ VORERA Base de formigó HM-20, grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, de 15 cm de gruix	17,10
28 M2	PAVIMENT PANOT VORERA 20x20 I 30X30 CM Paviment de panot antilliscant de peces grises de 9 pastilles de 20x20 cm o de peces vermelles estriades 30x30 cm, amb beurada de ciment portland. Inclosa p.p formació guals i rampes amb les mateixes peces de panot. La formació de voreres inclou tots els treballs necessaris per a la reposició dels registres que hi hagi actualment a les voreres a intervenir	34,88
29 M2	PAVIMENT PANOT PECES ESPECIALS ACCESSIBILITAT Paviment de panot amb peces especials de paviment tàctil indicador de botons o estriat (accessibilitat), de 20x20 cm, amb diferenciació cromàtica respecte l'entorn, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200 kg/m3 de ciment portland i beurada de ciment portland. Totalment acabat.	38,81
30 M2	PAVIMENT PECES 60X40x7 cm Subministrament i col·locació de paviment de peces prefabricades de formigó de 60x40 de 7 cm de gruix, inclòs rejuntat. Totalment acabat.	39,66
31 UT	ESCOCELL PLANXA D'ACER CORTEN 1,50x1,50 MTS subministrament i col·locació d'escocell de planxa d'acer corten de mides 1500x1500 cms i 100 mm d'alçada i 8 mm de gruix. Inclou elements d'ancoratge i pa de formigó necessari per a la seva fixació.	197,66
32 UT	INTERIOR ESCOCELL AMB SAULÓ Subministrament, estesa i piconatge de capa de sauló garbellat 0/10, de fins a 15 cms de gruix, en escocell de mides 1,50x1,50 mts. Inclou anivellació, humectació i compactació, tant mecànica com manual amb planxa vibradora.	176,59
33 ML	PLANXA D'ACER CORTEN 100x8 MM DELIMITACIÓ PAVIMENTS subministrament i col·locació de planxa d'acer corten amb passamà de 100x8 mm, per a delimitació de paviments. Inclou elements d'ancoratge i pa de formigó necessari per a la seva fixació.	32,94
34 ML	VORADA AMB PECES DE FORMIGÓ T2 Subministrament i col·locació de vorada prefabricada de formigó, tipus T2 sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçada i rejuntada amb morter mixt 1:2:10. S'inclou p.p peces especials. Totalment acabada.	24,20



35 ML	VORADA JARDINERIA Subministrament i col·locació de vorada de jardineria amb peces de formigó, col·locades sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçada i rejuntada amb morter mixt 1:2:10, inclosa p.p peces especials. Totalment acabada.	17,00
36 ML	VORADA REMUNTABLE PER A GUAL DE VEHICLES 20 Subministrament i col·locació de vorada remuntable per a gual de vehicles, amb peça especial prefabricada de formigó de 20. Totalment acabat	38,00
37 ML	VORADA REMUNTABLE PER A GUAL DE VEHICLES 40 Subministrament i col·locació de vorada remuntable per a gual de vehicles, amb peça especial prefabricada de formigó de 40. Totalment acabat	52,00
38 ML	RIGOLA FORMIGÓ PREFABRICAT COLOR BLANC Subministrament i col·locació de rigola de peces prefabricades de formigó, de color blanc, totalment acabat, inclosa base formigó.	20,35
39 ML	RIGOLA DE FORMIGÓ Rigola de formigó feta "in situ" de 30 cm d'amplada. Inclosa p.p encofrat així com totes les operacions necessàries per a deixar-ho totalment acabat.	16,40
40 M2	MURET BLOC 20 CM AMB FORMIGÓ ARMAT Formació de paret/muret jardineria de gruix 20 cm, de bloc de 400x200x200 mm gris, reblert amb formigó i armat amb hacer B-500S, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland	75,00
41 M3	FONAMENT MURET BLOC Formació de fonament continu de paret/muret desnivell de bloc, de formigó armat, de 60x60 cm de secció, no inclou la formació de rasa	185,00
42 M2	REMOLINAT PARET/MURET DESNIVELL BLOC Remolinat de paret/muret de bloc per a possible formació de desnivell a zona enjardinada	19,00
43 M2	PINTAT PARET/MURET DESNIVELL BLOC Pintat color de paret/muret de bloc remolinat per a possible formació de desnivell a zona enjardinada	9,44
44 UT	NETEJA EMBORNAL O PUNT DE DESGUÀS Treballs manuals necessaris per a neteja de fulles, terres o altres objectes que impedeixin el bon funcionament del punt de desguàs.	59,11
45 ML	TUB CORRUGAT 75 MM Subministrament i col·locació de tub corrugat de 75 mm de diàmetre, per a pas de cablejat elèctric.	2,87
46 ML	CABLE COURE NU 35 MM Subministrament i col·locació de cable de coure nu de 35 mm de secció, per a posta a terra de la instal·lació d'enllumenat.	5,87



47 UT	PIQUETA POSTA A TERRA Subministrament i col·locació de piqueta de connexió a terra d'hacer, amb recobriments de coure, de 2000 mm de llargada i 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra amb grapa i 1,5 mts de cable de terra groc-verd V750.	18,88
48 ML	CABLE CONDUCTOR rv 0,6/1 DE 4X6 MM2 Subministrament de cable conductor de coure de designació UNE RV 0,6/1 KV, tetrapolar de secció 4x6 mm 2, amb coberta del cable de PVC i col·locat en tub.	6,17
49 UT	FONAMENT COLUMNA ENLLUMENAT Formació de dau de fonament per a columna d'enllumenat de mides 1 M3 com a màxim, de formigó HA-25. Inclou treballs de replanteig i el subministrament i col·locació dels persn d'ancoratge segons indicacions del fabricant.	201,11
50 UT	COLUMNA 9 MTS Subministrament i instal·lació de columna troncocònica galvanitzada de 9 metres d'alçada, de 4 mm de gruix, i diàmetre en punta de 88 mm. Inclosa creueta per a 4 projectors. Inclou mitjans d'elevació necessaris.	836,82
51 UT	PROJECTOR 80W Subministrament i instal·lació de projector en columna de 9 mts d'alçada, model KAIA-2 de Luminia 80W, 3000K, òptica 15014 o similar. Inclou mitjan d'elevació, cablejats, caixa de connexió i peces especials per a correcte funcionament.	481,50
52 UT	PROTECTOR COLUMNA Subministrament i col·locació de protector de columna contra impactes de vehicles, model 3250004 de Divetis Safety Store, fabricat amb tub d'acer de 60 mm de diàmetre i acabat galvanitzat, o similar. Inclou formació de bases de fixació amb formigó necessàries.	196,85
53 UT	CONNEXIÓ A XARXA EXISTENT Treballs necessaris per a la connexió de la nova instal·lació d'enllumenat de l'aparcament a instal·lació existent (columna) amb caixa de connexió. Inclou treballs de paletaria d'ajudes a pas de nou cablejat fins a caixa de connexió.	129,66
54 UT	PINTAT DE PLAÇA D'APARCAMENT Treballs de pintura de plaça d'aparcament, amb faixa contínua de 10 cm d'amplada, de color blau.	18,77
55 UT	PINTAT DE FLETXA SENTIT DE CIRCULACIÓ Treballs de pintura de fletxa indicativa de sentit de circulació de l'interior de l'aparcament.	31,22
56 UT	PINTAT PLAÇA APARCAMENT PMR Treballs de pintura de plaça d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda, segons normativa vigent i criteris establerts a la resta del municipi.	74,66



57 UT	PLANTA ARBUSTIVA	79,66
	Subministrament i plantació de planta arbustiva a definir pels serveis tècnics municipals. Inclou excavació, plantació i regs manuals necessaris per a un correcte arrelament (garantia de la pròpia plantació).	
58 UT	PAPERERA	148,44
	Subministrament i col·locació de paperera metàl·lica amb acabat pintat, circular, abatible, de la casa Fundición Benito o similar.	
59 UT	PILONA	59,91
	Subministrament i col·locació pirona metàl·lica de d.96x1000 mm d'alçada, model Barcelona o similar.	

NOTA: Aquests preus són de P.E.M. pel que falta afegir el 19% (13% Despeses Generals d'Empresa i 6% Benefici Industrial) i l'IVA vigent (21%).

Codi Segur de Verificació: 421f3f70-b5bd-4f8d-b75e-27f03c26a061
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171609_2024_3521197
Data d'impressió: 27/06/2025 06:51:48
Pàgina 8 de 8

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent : <https://ciutad.a.guixols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

