



Ajuntament de
Sant Feliu de Guíxols

Versió consolidada de
l'Ordenança Municipal
d'ocupació de terrenys d'ús
públic local amb taules,
cadires, tribunes, taulats i
altres elements anàlegs amb
finalitat lucrativa



ÍNDEX

Introducció.....	5
Preàmbul.....	5
TÍTOL I: Ús comú general.....	5
TÍTOL II: Condicions generals.....	5
TÍTOL III: Criteris específics d'ocupació de la via pública.....	5
TÍTOL IV: Condicions d'autorització.....	7
TÍTOL V: Condicions d'instal·lació d'ús públic.....	7
TÍTOL VI: Règim d'infraccions i sancions.....	8
DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA PRIMERA.....	9
DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA: COMPLIMENT DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA.....	9
DISPOSICIÓ FINAL.....	9
ANNEX I. Característiques del mobiliari a instal·lar.....	10



Introducció

Aquest text consolidat recull la versió actualitzada de l'Ordenança Municipal d'Ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, tenint en compte les modificacions realitzades sobre el mateix per l'acord de Ple de data 26 de gener de 2012.

En concret el document inclou les modificacions dels articles 2, 4, 5, 7, 8, 20.1, 21, així com de la disposició transitòria segona i de l'annex 1.

Preàmbul

La via pública és un espai on conflueixen els interessos i factors molt diversos, i el fet de compartir un sistema urbà ens porta a haver de realitzar una vigilància intensiva des de l'administració. L'objectiu de la regulació de l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, marquesines, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa és aconseguir l'harmonia, la qualitat i l'equilibri d'aquest espai comú.

TÍTOL I: Ús comú general

Article. 1.- Podrà autoritzar-se l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, marquesines, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa, previ informe tècnic municipal.

TÍTOL II: Condicions generals

Article. 2.- Les autoritzacions per ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, marquesines, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa seran de caràcter temporal amb una durada mínima de quatre mesos durant un mateix any natural.

Dins del període mínim de quatre mesos referit al punt anterior, es podrà autoritzar l'ampliació de la superfície ocupada per un període de temps inferior.

Article. 3.- Les autoritzacions es concediran per l'ús de la part de la via pública confrontada directament amb la façana de l'establiment principal, i precisament en la part més propera a dita façana, restant la part del centre de la calçada lliure i expedida a fi de permetre el pas folgat dels usuaris. L'alcaldia, previ informe dels Serveis Tècnics, podrà autoritzar ocupacions en altres zones que no facin front a la façana de l'establiment, en aquest cas s'haurà d'acreditar el consentiment del propietari o arrendatari de la planta baixa que faci front a l'espai que pretén ocupar.

TÍTOL III: Criteris específics d'ocupació de la via pública

Article. 4.- Els criteris específics que determinaran les autoritzacions són:

CARRERS DE VIANANTS

Carrers de fins a 4m d'amplada: no s'autoritzarà cap ocupació, llevat en els casos excepcionals, on deixant el pas lliure d'1,50m no perjudiqui l'activitat normal de carrer, és a dir, el pas de vianants i l'accés a la zona amb vehicles.

Carrers de 4m a 5m d'amplada: s'haurà de deixar un pas lliure mínim de 2m, i no podrà coincidir una ocupació de via pública davant de l'altra.

Carrers superiors a 5m d'amplada: s'haurà de deixar un pas mínim de 2,40m, i es podrà col·locar una ocupació de via pública davant de l'altra, sempre que es respecti la mida mínima de pas.

En el còmput de l'amplada dels carrers s'inclourà el tram de la vorera.

ALTRES CARRERS

Ocupació de voreres de 3m o més d'amplada es deixarà un pas mínim lliure d'1,50m des de l'acabament de l'ocupació de via pública a la vorada de la vorera.

Ocupació de voreres de menys de 3m d'amplada s'autoritzarà excepcionalment l'ocupació del paviment en cas de que no perjudiqui l'activitat normal del carrer, és a dir, el pas de vianants i l'accés a la zona amb vehicles.

Ocupació de Rambles, Passeig i zones grans, aquesta ocupació de via pública serà supervisada en cada cas pels serveis tècnics de l'Ajuntament i podrà ser modificada per motius de vialitat o estètica de l'entorn.

PER QUALSEVOL OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA

Els encreuaments dels carrers hauran d'estar lliures d'ocupacions.

L'espai lliure entre dues ocupacions de via pública orientades una en front de l'altra ha de ser, com a mínim, de 2.40m, llevat dels casos específics previstos anteriorment.

Es garantirà un espai lliure mínim de 2,40m, per garantir el trànsit normal de vianants, llevat dels casos específics previstos anteriorment.

Les ocupacions que facin cantonada i segueixin la mateixa façana del local hauran de respectar les amplades de lliure circulació de vianants de 2,40m, llevat dels casos específics previstos anteriorment.

Les ocupacions de via pública que dificultin la sortida dels habitatges o d'altres serveis (sortides de locals d'oci, sortides d'emergències, guals...) s'haurà de deixar un espai lliure que serà de 1,50m a banda i banda de l'obertura existent.

Article. 5.- L'activitat a l'espai ocupat s'ajustarà a la normativa general que fixa els horaris màxims de tancament dels diferents tipus d'establiments, si bé en l'autorització de l'ocupació es podrà avançar l'horari de tancament de l'espai ocupat en cas d'incidència greu o reiterada en el descans dels veïns o en l'ordre públic. Per aquestes mateixes raons, l'Ajuntament podrà modificar l'autorització atorgada avançant l'horari de tancament de l'espai ocupat, sense que això generi cap dret d'indemnització a favor del titular de l'ocupació.

Article. 6.- Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i es necessiti l'espai que ocupa l'emplaçament d'ocupació de la via pública, el titular de l'autorització s'haurà de reiterar tot el mobiliari ubicat dins de l'encapçalament, en el termini de 4 dies des del requeriment de l'Ajuntament, sense que en cap cas l'expressat titular tingui dret a indemnització. En cas d'incompliment de dita ordre, la retirada es produirà per execució subsidiària i a càrrec de l'interessat.



TÍTOL IV: Condicions d'autorització

Article. 7.- Dites autoritzacions només seran per als establiments públics dedicats a bar, bar-restaurant, restaurant, hotels i qualsevol altra activitat similar que ocupi la via pública amb finalitat lucrativa. Les autoritzacions tindran caràcter temporal i finalitzaran a tots els efectes el dia 31 de desembre de l'exercici en que s'hagi concedit l'autorització.

Article. 8.- Les persones que vulguin obtenir l'autorització tant anual com temporal hauran de presentar les sol·licituds un mes abans de l'inici de l'ocupació de via pública.

Les autoritzacions concedides s'inclouran d'ofici en el padró de terrasses que s'emetrà per l'any següent i els successius, excepte que es presenti sol·licitud de modificació de les dades del padró o baixa del mateix. Les sol·licituds de modificació o baixa del padró s'hauran de presentar abans del 30 de novembre de l'any anterior.

En el moment de presentar la sol·licitud d'ocupació, el peticionari haurà d'acompanyar:

1. Full de sol·licitud degudament omplert
2. Plànol de situació amb superfícies a ocupar
3. Plànol amb mides senyalant si la terrassa és fixa, coberta amb tendals, descoberta i els passos d'accés i serveis de les mateixes, situació de les plantes, situació de taulers auxiliars, situació de cartells de decoració complementària i situació dels elements publicitaris.
4. Descripció del nombre, model, mida, colors i forma de col·locació de taules, cadires i para-sols, així com, el tipus de sosteniment dels para-sols. En cas d'ubicació d'algun element publicitari, també s'haurà de presentar la mida i el disseny.
5. Certificat d'instal·lació elèctrica per un instal·lador autoritzat.

Serà requisit per a la concessió de l'autorització que el sol·licitant no tingui cap deute pendent amb l'Ajuntament, més enllà del període de pagament voluntari. En cas contrari, se'l requerirà per tal que en un termini de 15 dies presenti a l'Ajuntament un Pla de pagaments i el compromís de fer-ho efectiu. L'aprovació d'aquest Pla permetrà l'autorització de l'ocupació, si bé aquesta autorització quedarà automàticament sense efecte en cas d'incomplir-se alguns dels terminis aprovats.

TÍTOL V: Condicions d'instal·lació d'ús públic

Article. 9.- L'Ajuntament podrà establir en la llicència les condicions sobre la mida i el disseny del mobiliari a instal·lar, el nombre de cadires, taules, i la seva disposició, així com els altres extrems necessària per garantir la vialitat de la zona.

Article. 10.- Cada sol·licitant haurà de declarar les característiques del mobiliari a instal·lar, el qual s'haurà d'adaptar a uns criteris estètics definits prèviament per l'Ajuntament, amb tendència a establir una homogeneïtat en el mobiliari urbà (Annex I).

Article. 11.- Les limitacions de la superfície ocupada podran fer-se mitjançant jardineres o similars, en tots aquells casos que l'Ajuntament consideri convenient i amb el número

que es determini. En cap cas podran instal·lar-se de manera fixa, i sempre adequades a uns criteris estètics homogenis definits per l'Ajuntament, atesos a establir una homogeneïtat en el mobiliari urbà (Annex I).

Article. 12.- En cap cas, el tipus de mobiliari urbà que s'instal·li pot danyar els elements mobiliaris existents, al paviment i la vegetació (plantes i arbres) de la zona. Les autoritats hauran de tenir cura especial de la prestació i neteja de la zona concedida, estaran obligats a tenir plantes perfectament ateses tant si aquests són privades com públiques.

Els autoritzats seran responsables dels danys i perjudicis de l'ocupació ocasioni als usuaris de la via pública i les propietats de tercers.

Resta expressament prohibit utilitzar l'arbrat municipal i el mobiliari municipal com a suport de cap tipus.

Article. 13.- Resta prohibit l'apilament o la instal·lació de mobiliari i altres elements fora de l'espai concedit, així com deixar instal·lat tot o part del mobiliari quan no s'ha autoritzat l'ocupació de via pública.

Article. 14.- Les instal·lacions elèctriques hauran d'acomplir totes les prescripcions tècniques i de seguretat que indica la reglamentació vigent i amb l'acreditació d'un instal·lador autoritzat.

Article. 15.- Els elements publicitaris que es col·loquin seran subjectes a llicència municipal, que es podran atorgar conjuntament amb l'autorització de l'ocupació, si aquests elements s'especifiquen a la sol·licitud (Annex I).

Article. 16.- Resta expressament prohibida la instal·lació o el funcionament de qualsevol aparell de reproducció audiovisual en la via pública, així com la música o espectacle en viu. Els autoritzats podran sol·licitar, per casos concrets i específics, les corresponents autoritzacions municipals. En cas de concedir-se aquesta autorització, sempre serà per una data concreta i un horari determinat.

Article. 17.- Durant el període d'autorització de la ocupació de la via pública les terrasses hauran d'estar totalment instal·lades, és a dir, amb les condicions d'instal·lació que es va donar l'autorització.

Article. 18.- Resta prohibida els traspessos, cessions, o qualsevol mena de transferència de dret d'ocupació de la via pública.

Article. 19.- Els titulars de les autoritzacions seran responsables del comportament dels usuaris de les terrasses, restaran obligats a impedir la producció de sorolls, cants, crits o aldarulls, essent d'aplicació el previst en l'Ordenança de qualitat sonora del medi urbà.

TÍTOL VI: Règim d'infraccions i sancions

Article. 20.- Són infraccions del següent reglament i poden considerar-se com a lleus, greus i molt greus, les següents actuacions:



a) Són considerades infraccions lleus:

- 1.- El no compliment de les condicions d'instal·lació i d'ús públic que marguen els articles 10, 11, 13, 15 i 17.
- 2.- La reincidència en unes infraccions considerades lleus dóna lloc a que siguin considerades greus.

b) Són considerades infraccions greus:

- 1.- El no compliment dels criteris específics d'ocupació de la via pública que suposin una molèstia per als usuaris de la via pública o un perjudici lleu de les propietats a tercers, o en el mobiliari o en el paviment públic.
- 2.- La reincidència en una infracció lleu.

c) Són considerades infraccions molt greus:

- 1.- Els traspassos, cessions o qualsevol altra mena de transferència del dret d'ocupació de la via pública.
- 2.- L'exercici de l'ocupació de via pública sense autorització municipal.
- 3.- L'exercici de l'ocupació de la via pública en unes condicions que suposin un perill per als usuaris de la via pública, o un perjudici greu a les propietats de tercers, o en el mobiliari o en el paviment públic.
- 4.- La reincidència en una infracció greu.

Article.21.- Les infraccions de caràcter lleu són sancionades amb apercibiment per escrit o multa de fins a 300€.

Les infraccions de caràcter greu amb multa de fins a 750 €.

Les infraccions de caràcter molt greu amb multa de fins a 1.500 € i/o caducitat de l'autorització.

El procediment a aplicar serà el previst en el Reglament del procediment sancionador, aprovat pel Decret 278/1993 de 9 de novembre de 1993.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA PRIMERA

Tot el mobiliari urbà existent actualment s'haurà d'adaptar-se en els requisits d'aquesta Ordenança en un període de 3 anys, i qualsevol canvi de mobiliari que es faci dins aquest període haurà d'estar adaptat als criteris definits a l'Annex I tal com queda redactat amb aquesta modificació.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA: COMPLIMENT DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA

Tot el mobiliari urbà existent actualment s'haurà d'adaptar als requisits d'aquesta ordenança en un període de 3 anys, i qualsevol canvi de mobiliari que es faci dins aquest període haurà d'estar adaptat als criteris definits a l'Annex I tal com queda redactat amb aquesta modificació.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al BOP, i transcorregut el termini de quinze dies previst a l'art. 65.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

ANNEX I. Característiques del mobiliari a instal·lar

Colors.- Els colors hauran de ser dins la gamma de terrossos, ocres, granats i blancs, i mai ratllats o estampats.

Taules, cadires i para-sols.- Hi haurà d'haver una harmonia de colors.

Jardineres.- Seran de fusta, metàl·liques o de ceràmica. En cap cas podran ser de plàstic o material similar, ni contenir publicitat.

Publicitat.- Podrà haver-hi publicitat de promoció pròpia en el mobiliari urbà i resta prohibida a la publicitat aliena.

Tot el mobiliari urbà estarà en perfecte estat de neteja i manteniment, i haurà de ser revisat pels serveis tècnics de l'Ajuntament.