AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

(Per enganxar codi de barres)

Instruccions: La persona aspirant haurà d'enganxar l'etiqueta amb el codi de barres a dalt a la dreta a la primera pàgina del qüestionari. Molt important: no enganxar l'etiqueta que té el DNI i el nom i cognoms. Si l'aspirant enganxa l'etiqueta del nom i del DNI o bé signa o fa alguna marca al qüestionari que el pugui identificar quedarà exclòs automàticament del procés.

FASE 2. Segona prova: *Prova de coneixements pràctics*

Consistirà a contestar per escrit, en un termini d'una hora 2 dels tres supòsits pràctics plantejats, relacionats amb les funcions pròpies del lloc a ocupar.

Aquest exercici és eliminatori, es qualificarà de 0 a 10 punts, quedant eliminats els que no obtinguin com a mínim 5 punts.

CAS PRÀCTIC 1

S'ha detectat la necessitat de realitzar unes obres a l'edifici de la seu de l'Ajuntament que no s'havien previst inicialment en el pressupost i que no es poden demorar al següent exercici.
L'import d'aquestes obres s'estima en 35.000 euros.

1.Quina modificació de crèdit es pot realitzar per tramitar l'expedient de contractació de les obres? (1punt)

2.Amb quins recursos es podrà finançar aquesta modificació de crèdit? (1punt)

3.Quin tipus de control s'aplica a l'expedient de modificació de crèdit? (0,5punts)

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

(Per enganxar codi de barres)

4.Quin procediment de contractació es podrà utilitzar per agilitzar la contractació de les obres una vegada es tingui el crèdit disponible? (0,25punts)

5. Al tractar-se d'un contracte d'obres quin document haurà de constar obligatòriament a l'expedient? (1punt)

6.Quin tipus de control de funció interventora es realitzarà sobre l'expedient de contractació de les obres i posterior pagament de la factura? (1punt)

7. De quin termini disposa l'empresa adjudicatària per presentar la factura una vegada finalitzada l'obra? (0,25punts)

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

(Per enganxar codi de barres)

CAS PRÀCTIC 2

Estàs treballant d'Administratiu/va a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i el responsable del servei on estàs adscrit t'encarrega les tasques següents:

1) Et demana que revisis el contingut formal de la notificació del decret 2024AJ07004346 signat en data 20/09/2024 que està preparat dins l'expedient electrònic al gestor d'expedients. Quan accedeixes al document et trobes amb el següent contingut. Identifica, si és el cas, quins errors formals conté i justifica la resposta. (1 punt)

(Per enganxar codi de barres)

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Exp.: 16222024000201

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS
PLAÇA MERCAT 6-9
SANT FELIU DE GUIXOLS

Us notifiquem que l'alcalde ha dictat el Decret d'Alcaldia :

Decret/Resolució Núm: 2024AJ07004346

Data: 20/09/2024

Unitat: Organització i Recursos Humans

Els acords continguts en el decret es transcriuen a continuació:

PRIMER.- El nomenament com a funcionari de carrera del Sr. Miquel Martí Pujols (DNI ***3344**), en una plaça d'Enginyer/a tècnic/a, de l'escala d'administració especial, tècnic mitjà i grup de classificació A2, vacant a la plantilla de personal funcionari de la Corporació amb efectes del dia 01/10/2024, amb una jornada ordinària del 100%.

SEGON.- Establir unes retribucions corresponents a un grup A2, complement destí 21 i un complement específic corresponent a 59 punts a jornada completa, segons consta a la Relació de Llocs de Treball.

La qual cosa us notifico perquè en prengueu coneixement.

Aquesta resolució és definitiva i exhaureix la via administrativa

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

(Per enganxar codi de barres)

2)El responsable del servei et demana que facis un llistat esquemàtic ordenat cronològicament dels tràmits/actes necessaris per la convocatòria d'un procés selectiu per cobrir necessitats temporals de Tècnic/a d'educació infantil. Cal indicar des de l'inici de l'expedient fins a la resolució de la borsa. En el cas que hi hagi tràmits que tinguin un termini fixat, indica'l. (2 punts)

3) Indica quins son els requisits de participació que han d'establir les bases del procés selectiu anterior (2 punts)

(Per enganxar codi de barres)

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

CAS PRÀCTIC 3

Estàs treballant com a personal administratiu adscrit a la policia local i et trobes amb la següent situació:

El 16/08/2024 el Sr. Pere Martí es presenta a les dependències de la Policia Local de Sant Feliu de Guíxols perquè segons ha manifestat, la seva filla, la Sra. Dolors Martí, ha rebut una notificació d'incoació d'un expedient sancionador el dia 25/06/2024 del que ella no en tenia coneixement.

Segons el que consta a la notificació, el cotxe de la Sra. Dolors Martí estava estacionat en una zona de càrrega i descàrrega el dia 26/03/2024 a les 12:00 hores a la Rambla de la Generalitat. El Sr. Pere Martí manifesta que la seva filla no va rebre cap notificació de denúncia aquest dia.

El Sr. Pere Martí sol·licita verbalment que vol veure l'expedient sancionador al que fa referència la notificació que ha rebut la seva filla i vol presentar una al·legació perquè el 26/03/2024 no va rebre cap notificació de la possible infracció. A més a més, també al·lega verbalment que creu que l'expedient ha caducat.

Un cop ha marxat el Sr. Per Martí, es persona la Sra. Roser Almirall, que manifesta que li han retirat el vehicle de la via pública i et pregunta que ha de fer perquè li retornin.

1) En quin cas el Sr. Pere Martí podria consultar l'expedient? Quina documentació li requeriries? (1 punt)

2) És correcte que l'agent no notifiqués a la Sra. Dolors Martí en el mateix moment que el vehicle estava mal estacionat? (1 punt)

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

(Per enganxar codi de barres)

3) Si la Sra. Dolors Martí va rebre la notificació el 25/06/2024, quin termini tenia per presentar al·legacions? (1 punt)

4) Creus que el Sr. Pere Martí té raó dient que l'expedient ha caducat? Quin és el període de caducitat i quan es dona? (1 punt)

5) Quin és el tràmit imprescindible que ha de fer Sra. Almirall perquè li retornin el vehicle? (1 punt)

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

(Per enganxar codi de barres)

CAS PRÀCTIC 4

L'ajuntament ha tramitat l'expedient per l'atorgament d'una llicència d'obres.
Dins de l'expedient consten els informes tècnic i jurídic favorables i que s'adjunten a continuació.

Redacta la proposta a l'Òrgan Competent per l'atorgament d'aquesta llicència.

(Per enganxar codi de barres)

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

INFORME TÈCNIC

Núm. Expedient: X2024011111 / 63102024111111

Sol·licitud: Llicència d'obres per la reforma d'un habitatge aïllat i una piscina

Emplaçament: carrer La Sureda, 32

Interessat: La Gàbia dels Mussols, SL

Registre d'entrada i data: 333333 i 222222-2024

Projecte subscrit per: Lluïsa Sant Feliu, Arquitecta

- S'ha presentat la documentació: Projecte bàsic i EBSS per a la construcció d'un habitatge aïllat i d'una piscina, sense visar
- Segons el POUM, la parcel·la està qualificada de **sòl urbà**, **zona de xalets, clau 9a**, on correspon una edificació de 0,80 m²st/m²sòl i una ocupació del 40%.
- La parcel·la es troba inclosa en l'àmbit territorial d'aplicació de la normativa d'integració paisatgística del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, PDURSNS, aprovat **definitivament** per la CTU de Girona el 28-01-2021. Es va publicar al DOGC el 15-02-2021, núm. 8341.
- Segons dades cadastrals, la parcel·la mesura 653m² i té una construcció de 197 m^2 amb ús residencial, sense divisió horitzontal. Segons fitxa cadastral l'habitatge consta d'una superfície total construïda de 164 m2 dedicats a habitatge, 15 m2 dedicats a garatge i 18 m2 de piscina exterior.
- Es proposa la reforma de l'habitatge existent amb un total de 179 m² construïts a reformar. Els treballs de reforma no comporten modificació de volums ni de sostre construït. Els treballs descrits en la memòria de projecte son:

  - Enderroc puntual d'envans interiors divisoris per tal d'ampliar i/o modificat estances-

  - Modificació dels acabats interiors de banys, paviments i pintura. I reforma de la cuina.

  Pel que fa a façana i coberta:

  - Es realitzaran treballs de neteja i adequació, així com pintat i possible reparació de petits desperfectes existents, tot mantenint el caràcter original de la construcció.

  - Substitució de totes les fusteries exteriors. Mantenint dimensions a excepció de les ja esmentades.

(Per enganxar codi de barres)

- Construcció d'una escala d'obra a la façana nord-est (adequant-se a l'estètica existent) per poder accedir directament a l'exterior des de una de les estances.

- D'acord amb l'art. 95 del PDURSNS, la superfície de paviments exteriors, rampes i zones porxades i piscina no pot superar el 15% del sòl lliure:

15% de (653-179 = 474 m²) = 71,1m²

El paviment exterior i la piscina tenen actualment una ocupació inferior a 71,10m²

CONCLUSIÓ

Informo FAVORABLEMENT el projecte presentat, ja que dóna compliment a la NU del POUM de Sant Feliu de Guíxols i a les NIP del PDURSNSLG

CONDICIONS

Prèviament a l'inici de les obres caldrà aportar:

- Nomenament del contractista acreditant l'alta de l'IAE (model 840 o altre justificant que n'acrediti l'alta).
- Projecte d'execució visat.

I això és el que informo als efectes oportuns,

Lluïsa Sant Feliu, arquitecta municipal

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

(Per enganxar codi de barres)

INFORME JURÍDIC

Núm. Expedient: X2024011111 / 63102024111111

Sol·licitud: Llicència d'obra major per .la reforma d'un habitatge aïllat amb piscina.

Emplaçament: Carrer La Sureda, 32 de Sant Feliu de Guíxols.

Interessat: La Gàbia dels Mussols SL

Registre d'entrada: RE333333 i 222222 de dates 01/07/2024 i 31/07/2024.

Projecte subscrit per: Lluïsa Sant Feliu

L'execució de les obres de referència està subjecta a llicència municipal prèvia, tractant-se d'un acte de caràcter reglat (Art. 187 i 188.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme – TRLU – i l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, ROAS). El procediment aplicable, per a l'atorgament d'aquest tipus de llicències, és el previst als art. 75 i següents del ROAS.

Vist l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es considera que l'òrgan competent per resoldre és l'Alcalde que té delegada aquesta facultat a la Junta de Govern Local segons Decret de Delegacions de data 30/06/2023.

Els serveis tècnics municipals han informat favorablement en data 08/08/2024 la documentació presentada.

Atès el que s'ha exposat s'informa FAVORABLEMENT, quan el procediment seguit, la concessió de la llicència municipal d'obres pel La Gàbia dels Mussols SL, per la reforma d'un habitatge aïllat existent de la finca situada al carrer La Sureda, 32 de Sant Feliu de Guíxols, segons projecte tècnic aportat, signat per l'arquitecta Lluïsa Sant Feliu que assumirà la direcció de les obres.

Per la resta, l'atorgament de la llicència municipal s'ha de subjectar al compliment de les condicions particulars i aportació de la documentació complementària que s'anoten a l'informe dels serveis tècnics, I A LES SEGÜENTS CONDICIONS:

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

(Per enganxar codi de barres)

- De conformitat amb el que disposa l'article 34.1 del Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril pel que es desenvolupa el Text Refós de la Llei del cadastre immobiliari, us comuniquem que quedeu exempts de presentar la declaració de modificació de dades cadastrals sobre béns de naturalesa, ja que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols ha assumit la obligació de comunicar-ho al Cadastre.
- Finalitzades les obres, haureu de presentar davant el Departament de Gestió Tributaria de l'Ajuntament la documentació complementària que faciliti la gestió de la modificació de les dades cadastrals davant la Gerència Territorial del Cadastre.

El present informe es redacta en compliment del que estableix l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).